



موقعك المميز

هو المكان المناسب  
لتطلعاتك القادمة

أول بلازا  
AWAL PLAZA



نبذة عن المجمع	01
تاريخ الإنشاء	02
المالك والمشغل	03
الموقع فيه قلب العاصمة	04
المساحة وعدد المنافذ التجارية	05
علامات تجارية عريقة	06
مطاعم للوجبات السريعة	08
مقاهي عالمية	09
هايبير ماركت	10
لوازم واكسسوارات	11
مكاتب إدارية	12
مواقف سيارات	13

# جدول المحتويات







## "أول بلازا"

علامة فارقة في المراكز  
التجارية في الرياض

يعتبر "أول بلازا" من العلامات الفارقة والعريقة بين المراكز التجارية المتكاملة في مدينة الرياض، والذي شكّل خلال العقود الأخيرة ملاذاً للعائلات السعودية والمقيمين الباحثين عن تجربة تسوق مختلفة ومتميزة



# تجربة تسوق استثنائية تعيد لك ذكريات الزمن الجميل

تاريخ الإنشاء

مجمع أول بلازا "التخصصي بلازا"

يعود إلى العام 1980، وتم تشييده على مساحة أرض تبلغ 40,675 متراً مربعاً، ويتمتع بموقع جغرافي استراتيجي، عند تقاطع طريق مكة المكرمة وشارع التخصصي، إلى جانب مستشفى الملك فيصل التخصصي ومركز الأبحاث في مدينة الرياض







# دور

شركة دور للضيافة  
Dur Hospitality Company

## المالك والمشغل

تملك مركز "أول بلازا" وتديره شركة "دور للضيافة"، الرائدة في إدارة وتطوير وتشغيل الفنادق والمجمعات السكنية والتجارية في جميع أنحاء المملكة العربية السعودية، وقد أنهت مؤخراً عملية تجديد في الواجهات الرئيسية للمركز وتم توسعة مواقف السيارات، مما ضاعف قدرات المركز الاستيعابية وخلق مساحات مريحة لركن السيارات لدى رواد المركز





# من قلب العاصمة الرياض

يمكنكم قضاء أجمل  
تجربة تسوق مع من تحب

تقاطع طريق مكة المكرمة  
وشارع التخصصي





طريق مكة المكرمة

شارع التخصصي



# علامات تجارية عريقة تلبية احتياجاتك

WAYNE'S  
COFFEE

DUNKIN'



سامبا  
samba

هايبربندة  
HyperPanda

Domino's



KFC

hambürgini

شاورمر  
shawarmer

هايسسترو

BR baskin  
robbins

ALRIFAI

قطونيل  
COTTONIL

المصباح  
ALMUSBAH

osn



THE  
BODY  
SHOP

وايتس  
whites

GNC  
LIVE WELL



أكثر من

20,000 م<sup>2</sup>

من المساحات التأجيرية

تصنيف المنشأة  
تجاري مكتبي



مساحة المشروع

40,675 م<sup>2</sup>



75

منفذاً تجارياً







# مطاعم للوجبات السريعة

عالمية ومحلية







# مقاهي راقية

عالمية ومحلية







# هايير ماركت للمواد الغذائية





## لوازم واكسسوارات







# مكاتب إدارية





# مواقف سيارات

تتسع لكافة  
الزوار مع سهولة  
الدخول والخروج



أول بلازا  
AWAL PLAZA

لاستفساراتكم عن التأجير

011-4816666

[www.dur.sa](http://www.dur.sa)